



## 104 fler hyresrätter i Älvsjös bästa pendlarläge

*Familjebostäder köper byggprojekt i Älvsjö Centrum och i juni 2013 står 104 hyreslägenheter och fem affärslokaler klara. Förvärvet är en del i Familjebostäders bidrag till bostadsbyggnadstakten i det växande Stockholm.*

- Vi är glada över att med den här affären fördubbla vår nybyggnation vid Älvsjö Station. Det stora intresset för lägenheterna i vårt snart färdigställda hus kan vi nu möta med ytterligare tillskott på hyreslägenheter i området. Sammantaget erbjuder vi därmed 203 nya hyreslägenheter i ett attraktivt och kollektivtrafiknära läge, säger Jonas Nilsson, styrelseordförande i Familjebostäder (M).



### **Fakta om förvärvet och Pendlaren 1**

Familjebostäder köper Maxera Holding 2 AB's dotterbolag Maxera Holding 5 AB till ett belopp av 311 miljoner kronor inklusive moms. I affären ingår nybyggnadsprojektet Pendlaren 1 med 104 hyreslägenheter. Det blir 21 stycken ettor, 22 tvåor, 32 treor, 25 fyror och 4 femmor. En normtrea beräknas kosta 1650 kr/kvm och år. Fastigheten beräknas stå klar i juni 2013.

### **Fakta Perrongen 1**

Kvarteret består av flera sammanhängande huskroppar i 5 våningar. Det blir 5 ettor, 40 tvåor, 17 treor, 30 fyror och 6 femmor. En normtrea beräknas kosta 1650 kr/kvm och år. Till huset byggs ett parkeringsgarage under mark med 30 garageplatser. Fastigheten beräknas stå inflyttningsklart med början i maj 2012. Lägenheterna är utannonserade via Stockholm stads bostadsförmedling och förmedlingsarbete pågår.

### **För mer information kontakta:**

Jenny Lundmark, pressansvarig, telefon 070-737 20 77.

[jenny.lundmark@familjebostader.com](mailto:jenny.lundmark@familjebostader.com)

Familjebostäder ägs av Stockholms stad och ingår i koncernen Stockholms Stadshus AB.

Vi äger drygt 21 400 bostäder och 2 160 lokaler, alla med hyresrätt.

42 000 stockholmare bor hos oss. Läs mer på [www.familjebostader.com](http://www.familjebostader.com)