

## Pressmeddelande

---

2012-02-20

# Populärt att hyra miljösmart vid Ullevi i Göteborg

**NCC Property Development har nu färdiga hyresavtal på närmare 70 procent av ytan i den nya, miljöanpassade fastigheten Ullevigatan 17-19. De senaste i raden av nya hyresgäster är Moveup, Bygglogistik, 7-Eleven och Sodexo.**

– Det attraktiva läget i kombination med högt ställda miljökrav gör Ullevigatan 17-19 mycket populärt. De lokaler som ännu är lediga ligger till större delen i höghuset med utsikt över stora delar av centrala Göteborg, säger Manne Aronsson, regionchef för NCC Property Development.

De hyresgäster som redan tecknat avtal är konsultföretaget WSP, rekryteringsföretaget Moveup, Kriminalvårdens regionkontor, Bygglogistik, 7-eleven och serviceleverantören Sodexo. Sodexo kommer att utveckla ett nytt koncept med restaurang, service, café och konferens.

Fastigheten Ullevigatan 17-19 ligger vid infarten till Göteborg intill stadens arenor och evenemangsstråk. Läget är synligt och centralt med Göteborgs centralstation inom promenadavstånd. Fastighetens totala uthyrningsbara yta är 14000 kvadratmeter.

[Ullevigatan 17-19](#) blir en [GreenBuilding](#)-fastighet och miljöklassificeras för nivå Very Good enligt det internationella miljöklassificeringssystemet [BREEAM](#). Lokalerna ingår i konceptet ”[Future Office by NCC](#)”, som är ett nordiskt koncept med målet att skapa attraktiva och hållbara arbetsplatser för kunden.

– Fastigheten har mycket högt ställda miljökrav, ett område där vi är ledande i branschen. Det är till vår fördel då miljöfrågan är viktig för våra kunder, säger Manne Aronsson.

För ytterligare information, vänligen kontakta:  
Manne Aronsson, regionchef NCC Property Development  
Telefon: 031-771 53 46  
Robert Hägg, marknadschef NCC Property Development  
Telefon: 08-585 52372  
NCC:s presstelefon 08-585 519 00 eller [press@ncc.se](mailto:press@ncc.se)

Samtliga NCCs pressmeddelanden finns på [www.ncc.se/press](http://www.ncc.se/press). NCC är ett av Nordens ledande bygg- och fastighetsutvecklingsföretag. NCC hade år 2011 en omsättning på drygt 53 Mdr SEK och 17 500 anställda. NCC Property Development utvecklar och säljer kommersiella fastigheter på definierade tillväxtmarknader i Norden, Baltikum och St Petersburg.